

EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE & ÉCOLOGIQUE des bâtiments tertiaires

Présentation de TREENERGY

TREENERGY est un bureau d'études thermiques et fluides créé en 2010 dans l'Oise. Nous œuvrons pour les **économies d'énergie** et la **rénovation énergétique** des bâtiments tertiaires.

La mission de TREENERGY est d'**accompagner les collectivités et les gestionnaires de patrimoine** vers des **projets de rénovation énergétique, cohérents et efficaces**.

Depuis 2010, nous avons travaillé sur de nombreux bâtiments tertiaires, de l'**audit énergétique** à la maîtrise d'œuvre, jusqu'à la réception de chantier. Durant l'année 2021, nous avons réalisé 70 audits énergétiques pour les bâtiments communaux de la ville de Creil dans le cadre du dispositif **Éco-énergie tertiaire**.

Ils nous font confiance :



La politique de TREENERGY

- ➔ **Comprendre** parfaitement les besoins du maître d'ouvrage, et les enjeux de la rénovation énergétique des bâtiments
- ➔ **Proposer** des actions adaptées de rénovation
- ➔ **Accompagner** le projet sur une mission de maîtrise d'œuvre globale
- ➔ **Suivre** la consommation énergétique des bâtiments après travaux de rénovation



Rénovation énergétique du bâtiment tertiaire du parc des Rives de l'Oise 1500 m² pour l'ARC Compiègne

Gain énergétique 49 %



1, rue des Forges - 60340 SAINT-LEU-D'ESSERENT

Tél. 09 51 01 55 60

Courriel contact@treenergy.fr

Site www.treenergy.fr



EURL au capital de 10 000 / SIRET 799 167 408 000 27
Assurance décennale chez la SMA BTP n°C50034W

Ce document a été imprimé avec des encres végétales
sur du papier recyclé certifié PEFC



Bureau d'études écologiques thermiques et fluides



➔ **AUDIT ÉNERGÉTIQUE**
des bâtiments tertiaires

➔ **THERMOGRAPHIE**

➔ **ACCOMPAGNEMENT**
au dispositif Éco-énergie tertiaire

➔ **MAÎTRISE D'ŒUVRE**
en rénovation énergétique

www.treenergy.fr / 09 51 01 55 60

QU'EST-CE QUE LE DISPOSITIF ÉCO-ÉNERGIE TERTIAIRE ?

Le dispositif **Éco-énergie tertiaire**, issu du « Décret tertiaire », impose de réaliser des économies d'énergie dans les bâtiments **de plus de 1000 m²** du secteur tertiaire.

Les économies demandées sont :

- ➔ **40 %** d'énergie finale d'ici 2030
- ➔ **50 %** d'énergie finale à horizon 2040
- ➔ **60 %** d'énergie finale à horizon 2050

À qui s'adresse-t-il ?

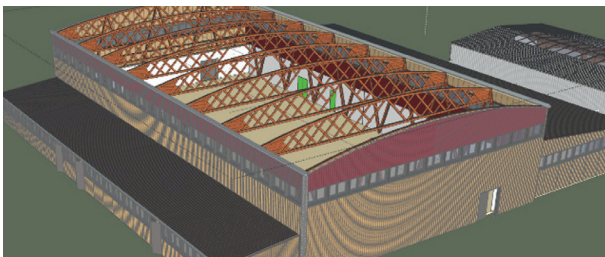
➔ Aux **collectivités locales**, aux **administrations publiques**, d'enseignement, de santé humaine ou d'action sociale, aux **commerces**, aux **entreprises** de services rendus et d'activités financières, aux **restaurants** et **lieux d'hébergement**.

➔ À toute entité publique ou privée qui dispose d'un ou plusieurs bâtiments de **plus de 1000 m²** exclusivement ou partiellement alloués à un usage tertiaire, ou qui bénéficie d'un ensemble de bâtiments sur un même site dont la surface cumulée est supérieure à 1000 m².

Éco énergie tertiaire

construisons ensemble la transition énergétique

Modélisation 3D systématique du projet permettant au maître d'ouvrage de se projeter durant les phases de travaux et de livraison



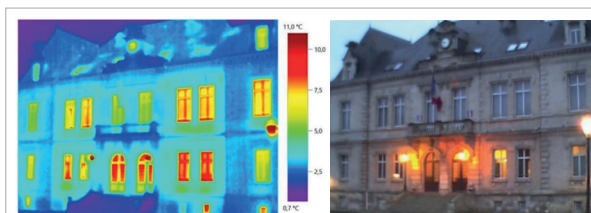
COMMENT TREENERGY PEUT VOUS ACCOMPAGNER ?

➔ Assistance à la mise en conformité relative aux **obligations annuelles du Décret** (Recueil et vérification des données à transmettre annuellement sur la plateforme **Opérat** de l'ADEME). Définition de l'année de référence.



➔ **État des lieux énergétiques** des bâtiments et identification des axes d'améliorations. TREENERGY propose des préconisations sur **l'isolation thermique** des bâtiments, optimisation des **équipements techniques**, adaptation des locaux, sensibilisation à l'usage de l'énergie et changement comportementaux, **étude du potentiel d'énergie renouvelable** (solaire, géothermique, biomasse...).

Une visite complète du bâtiment réalisée par un ingénieur avec des prises de mesures, réalisation d'une thermographie, pose d'enregistreurs de la qualité de l'air, analyse des factures énergétiques...



Thermographie de la Mairie de Creil

DÉFINITION ET MISE EN ŒUVRE D'UN PLAN D'ACTION

➔ Définition d'un **plan d'action** proposant trois programmes d'actions chiffrés afin de répondre aux échéances réglementaires (**2030 / 2040 / 2050**). Nous estimons l'investissement des actions et leur temps de retour sur investissement.

TREENERGY vous assiste dans l'élaboration de votre **stratégie patrimoniale** et dans la mise en place d'un **plan pluriannuel de travaux**.

Nous organisons des échanges constructifs entre les services techniques et notre référent ingénieur thermicien.



➔ TREENERGY réalise la **maîtrise d'œuvre du programme retenu** : rédaction du cahier des charges, consultation des entreprises, suivi de chantier, réception de tous travaux de rénovation énergétique, déploiement des énergies renouvelables).

Les + TREENERGY

- + Un ingénieur thermicien dédié à votre projet d'audit énergétique jusqu'au suivi de travaux
- + Un bureau d'études implanté localement depuis plus de 10 ans
- + 10 qualifications OPQIBI RGE (étude thermique, audit énergétique, solaire, biomasse, géothermie...)